

Số: 0906/2026/CV-OKYSAIGON
V/v thông báo nhà ở hình thành trong
tương lai đủ điều kiện được bán đối với 70
căn nhà ở xã hội thuộc dự án Khu nhà ở xã
hội khu dân cư liền kề Khu công công
nghiệp Đồng Xoài I

Đồng Nai, ngày 09 tháng 6 năm 2026

Kính gửi: Sở Xây dựng Thành phố Đồng Nai

I. Thông tin về Dự án

1. Tên Dự án: Khu nhà ở xã hội khu dân cư liền kề Khu công nghiệp Đồng Xoài I.
2. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Đồng Xoài, Thành phố Đồng Nai.
3. Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển OKY SAIGON.
4. Quy mô dự án: Quy mô diện tích đất dự án khoảng 1,844 ha gồm 282 căn nhà ở xã hội liền kề thấp tầng.

II. Pháp lý của Dự án:

1. Thông tin pháp lý về hồ sơ thủ tục đầu tư của dự án (về quyết định, chấp thuận chủ trương đầu tư, giấy chứng nhận đầu tư,...của Dự án):

- Quyết định số 2689/QĐ-UBND ngày 19/10/2021 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất Khu dân cư liền kề Khu công nghiệp Đồng Xoài I, xã Tân Thành, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

- Quyết định giao chủ đầu tư số 1427/QĐ-UBND do UBND tỉnh Đồng Nai cấp lần đầu ngày 26/9/2025.

2. Thông tin pháp lý về hồ sơ quy hoạch, thiết kế, xây dựng của Dự án (quy hoạch, thiết kế được phê duyệt, thông tin về giấy phép xây dựng, giấy phép PCCC...):

- Quyết định số 3253/QĐ-UBND ngày 14/9/2020 của UBND thành phố Đồng Xoài về việc phê duyệt đồ án và quy định quản lý theo đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư liền kề Khu công nghiệp Đồng Xoài I. Địa điểm: Xã Tân Thành, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

- Văn bản số 01/2025/KQTĐ ngày 26/11/2025 của Ban Quản lý dự án OKY SAIGON về việc thông báo kết quả thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án Nhà ở xã hội Khu dân cư liền kề Khu công nghiệp Đồng Xoài I.

- Quyết định số 05/QĐ-OKYSG ngày 27/11/2025 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển OKY SAIGON phê duyệt dự án Nhà ở xã hội Khu dân cư liền kề Khu công nghiệp Đồng Xoài I.

- Báo cáo số 26/2025/KQTT ngày 03/12/2025 của Công ty TNHH Tư vấn xây dựng Miền Đông báo cáo kết quả thiết kế xây dựng dự án: Nhà ở xã hội Khu dân cư liền kề Khu công nghiệp Đồng Xoài I.

- Giấy phép xây dựng số 71/GPXD ngày 16/12/2025 do UBND phường Đồng Xoài cấp xây dựng 282 căn nhà ở xã hội thuộc dự án Nhà ở xã hội Khu dân cư liền kề Khu công nghiệp Đồng Xoài I.

- Văn bản số 16/TD-PCCC ngày 25/1/2022 của Phòng Cảnh sát PCCC&CNCH Công an tỉnh Bình Phước về việc Chứng nhận thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy công trình Hạ tầng kỹ thuật thuộc dự án Khu dân cư liền kề Khu công nghiệp Đồng Xoài I tại xã Tân Thành, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

- Quyết định số 265/QĐ-UBND ngày 09/2/2022 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án Khu dân cư liền kề Khu công nghiệp Đồng Xoài I tại xã Tân Thành, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

3. Thông tin về đất đai của dự án (quyết định giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, ...):

- Quyết định số 1518/QĐ-UBND ngày 02/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài về việc giao đất cho Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển OKY SAIGON để thực hiện dự án: Nhà ở xã hội Khu dân cư liền kề Khu công nghiệp Đồng Xoài I tại phường Đồng Xoài, tỉnh Đồng Nai.

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất số AA02791407 do UBND phường Đồng Xoài cấp ngày 09/12/2025.

III. Thông tin về nhà ở hình thành trong tương lai đủ điều kiện được bán, cho thuê mua

Thông tin về 70 căn nhà ở xã hội hình thành trong tương lai đủ điều kiện được bán: *Chi tiết theo bảng tổng hợp kèm theo.*

IV. Điều kiện của nhà ở hình thành trong tương lai tại dự án đã đáp ứng để được bán cho thuê mua

Thông tin về các điều kiện của nhà ở hình thành trong tương lai tại dự án đã đáp ứng để được bán cho thuê mua theo quy định tại Điều 24 của Luật Kinh doanh bất động sản:

1. Nhà ở, công trình xây dựng đã được khởi công xây dựng theo quy định của pháp luật về xây dựng: Thông báo khởi công số 15/TB-OKYSG ngày 18/12/2025 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển OKY SAIGON.

AN.031
C
G
ĐẦU TƯ
OKY
/GXC

2. Có một trong các loại giấy tờ về quyền sử dụng đất sau đây:

a) Quyết định giao đất: Quyết định số 1518/QĐ-UBND ngày 02/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài về việc giao đất cho Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển OKY SAIGON để thực hiện dự án: Nhà ở xã hội Khu dân cư liền kề Khu công nghiệp Đồng Xoài I tại phường Đồng Xoài, tỉnh Đồng Nai.

b) Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất số AA02791407 do UBND phường Đồng Xoài cấp ngày 09/12/2025.

3. Có các loại giấy tờ sau đây:

a) Giấy phép xây dựng nhà ở, công trình xây dựng và hồ sơ đề nghị cấp giấy phép xây dựng đối với trường hợp phải có giấy phép xây dựng theo quy định của pháp luật về xây dựng: Giấy phép xây dựng số 71/GPXD ngày 16/12/2025 do UBND phường Đồng Xoài cấp xây dựng 282 căn nhà ở xã hội thuộc dự án Nhà ở xã hội Khu dân cư liền kề Khu công nghiệp Đồng Xoài I

b) Thông báo khởi công xây dựng nhà ở, công trình xây dựng và hồ sơ thiết kế xây dựng nhà ở, công trình xây dựng đối với trường hợp không phải có giấy phép xây dựng theo quy định của pháp luật về xây dựng:

- Thông báo khởi công số 15/TB-OKYSG ngày 18/12/2025 của Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển OKY SAIGON.

- Quyết định số 3253/QĐ-UBND ngày 14/9/2020 của UBND thành phố Đồng Xoài về việc phê duyệt đồ án và quy định quản lý theo đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư liền kề Khu công nghiệp Đồng Xoài I. Địa điểm: Xã Tân Thành, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

- Văn bản số 01/2025/KQTĐ ngày 26/11/2025 của Ban Quản lý dự án OKY SAIGON về việc thông báo kết quả thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án Nhà ở xã hội Khu dân cư liền kề Khu công nghiệp Đồng Xoài I.

- Quyết định số 05/QĐ-OKYSG ngày 27/11/2025 của Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển OKY SAIGON phê duyệt dự án Nhà ở xã hội Khu dân cư liền kề Khu công nghiệp Đồng Xoài I.

- Báo cáo số 26/2025/KQTT ngày 03/12/2025 của Công ty TNHH Tư vấn xây dựng Miền Đồng báo cáo kết quả thiết kế xây dựng dự án: Nhà ở xã hội Khu dân cư liền kề Khu công nghiệp Đồng Xoài I.

c) Giấy tờ về nghiệm thu việc đã hoàn thành xây dựng cơ sở hạ tầng kỹ thuật theo quy định của pháp luật về xây dựng:

- Văn bản số 29/NT-PCCC ngày 25/5/2026 của Phòng Cảnh sát PCCC và CNCH – Công an thành phố Đồng Nai về việc chấp thuận kết quả nghiệm thu về phòng cháy và chữa cháy của công trình hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư liền kề Khu công nghiệp Đồng Xoài I.

- Biên bản nghiệm thu hoàn thành công trình xây dựng ngày 10/5/2026.
- Biên bản nghiệm thu đóng điện vận hành công trình: Đường dây trung hạ thế và TBA ngầm Khu dân cư liền kề Khu công nghiệp Đồng Xoài I ngày 10/4/2026.
- Văn bản số 2496/SXD-QLCLXD ngày 22/6/2026 của Sở Xây dựng về việc kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu trong quá trình thi công xây dựng công trình “Hạ tầng kỹ thuật thuộc dự án Khu dân cư liền kề Khu công nghiệp Đồng Xoài I tại thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước (nay phường Đồng Xoài, thành phố Đồng Nai) do Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển OKY SAIGON là chủ đầu tư.

d) Biên bản số 01/BBNT-GĐ ngày 15/4/2026 về việc nghiệm thu hoàn thành xây dựng phần móng 70 căn nhà ở xã hội thuộc dự án Khu nhà ở xã hội khu dân cư liền kề Khu công nghiệp Đồng Xoài I

5. Nhà ở, công trình xây dựng phải nằm trong dự án bất động sản đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền chấp thuận theo quy định của pháp luật và trong nội dung dự án được chấp thuận có mục đích đầu tư xây dựng nhà ở, công trình xây dựng để bán, cho thuê mua:

70 căn nhà ở xã hội thuộc dự án Nhà ở xã hội Khu dân cư liền kề Khu công nghiệp Đồng Xoài I (theo Quyết định giao chủ đầu tư số 1427/QĐ-UBND do UBND tỉnh Đồng Nai cấp lần đầu ngày 26/9/2025).

6. Đáp ứng điều kiện quy định tại các điểm b, c, d, đ khoản 1, điểm a và điểm c khoản 2 Điều 14 của Luật Kinh doanh bất động sản.

a) Không thuộc trường hợp đang có tranh chấp về quyền sử dụng đất gắn với nhà ở, công trình xây dựng, tranh chấp về quyền sở hữu nhà ở, công trình xây dựng đưa vào kinh doanh đang được cơ quan có thẩm quyền thông báo, thụ lý và giải quyết: 70 căn nhà ở xã hội thuộc dự án Nhà ở xã hội Khu dân cư liền kề Khu công nghiệp Đồng Xoài I không thuộc trường hợp đang có tranh chấp; Công ty cam kết và chịu trách nhiệm đảm bảo 70 căn nhà ở xã hội thuộc dự án Nhà ở xã hội Khu dân cư liền kề Khu công nghiệp Đồng Xoài I không thuộc trường hợp đang có tranh chấp.

b) Không bị kê biên để bảo đảm thi hành án: 70 căn nhà ở xã hội thuộc dự án Nhà ở xã hội Khu dân cư liền kề Khu công nghiệp Đồng Xoài I không bị kê biên để bảo đảm thi hành án; Công ty cam kết và chịu trách nhiệm đảm bảo 70 căn nhà ở xã hội thuộc dự án Nhà ở xã hội Khu dân cư liền kề Khu công nghiệp Đồng Xoài I không bị kê biên để bảo đảm thi hành án.

c) Không thuộc trường hợp luật cấm giao dịch: 70 căn nhà ở xã hội thuộc dự án Nhà ở xã hội Khu dân cư liền kề Khu công nghiệp Đồng Xoài I không thuộc trường hợp luật cấm giao dịch; Công ty cam kết và chịu trách nhiệm đảm bảo 70 căn nhà ở xã hội thuộc dự án Nhà ở xã hội Khu dân cư liền kề Khu công nghiệp Đồng Xoài I không thuộc trường hợp luật cấm giao dịch.

d) Không thuộc trường hợp đang trong thời gian bị đình chỉ, tạm đình chỉ giao dịch theo quy định của pháp luật: 70 căn nhà ở xã hội thuộc dự án Nhà ở xã hội Khu dân cư liền kề Khu công nghiệp Đồng Xoài I không thuộc trường hợp đang trong thời gian bị đình chỉ, tạm đình chỉ giao dịch theo quy định của pháp luật; Công ty cam kết và chịu trách nhiệm đảm bảo 70 căn nhà ở xã hội thuộc dự án Nhà ở xã hội Khu dân cư liền kề Khu công nghiệp Đồng Xoài I không thuộc trường hợp đang trong thời gian bị đình chỉ, tạm đình chỉ giao dịch theo quy định của pháp luật.

đ) Dự án phải đáp ứng các yêu cầu quy định tại Điều 11 của Luật Kinh doanh bất động sản:

70 căn nhà ở xã hội thuộc dự án Nhà ở xã hội Khu dân cư liền kề Khu công nghiệp Đồng Xoài I (theo Quyết định giao chủ đầu tư số 1427/QĐ-UBND do UBND tỉnh Đồng Nai cấp lần đầu ngày 26/9/2025) đáp ứng các yêu cầu quy định tại Điều 11 của Luật Kinh doanh bất động sản.

e) Chủ đầu tư dự án đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính về đất đai gồm tiền sử dụng đất, tiền thuê đất và các loại thuế, phí, lệ phí liên quan đến đất đai (nếu có) đối với Nhà nước theo quy định của pháp luật đối với đất gắn với nhà ở, công trình xây dựng đưa vào kinh doanh:

Đất xây dựng nhà ở xã hội được miễn tiền sử dụng đất theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 85 Luật Nhà ở năm 2023; Công ty đã được UBND phường Đồng Xoài cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất số AA02791407 ngày 09/12/2025.

7. Đã được công khai thông tin về bất động sản, dự án bất động sản đưa vào kinh doanh theo quy định tại Điều 6 của Luật Kinh doanh bất động sản:

Công ty đã thực hiện công khai thông tin về bất động sản, dự án bất động sản đưa vào kinh doanh trên hệ thống thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản.

V. Các cam kết của chủ đầu tư dự án

- Chịu trách nhiệm về các thông tin về dự án, chủ đầu tư, nhà ở hình thành trong tương lai tại dự án đầy đủ, chính xác, trung thực.

- Chịu trách nhiệm về bảo đảm nhà ở hình thành trong tương lai tại dự án đã đáp ứng đủ điều kiện để được bán theo quy định tại Điều 24 của Luật Kinh doanh bất động sản năm 2023.

- Ký hợp đồng mua bán nhà ở hình thành trong tương lai tuân thủ quy định và đáp ứng các điều kiện theo quy định của pháp luật về kinh doanh bất động sản.

- Công ty cam kết không thế chấp 70 căn nhà ở xã hội thuộc dự án Nhà ở xã hội Khu dân cư liền kề Khu công nghiệp Đồng Xoài I cho bất kỳ tổ chức tín dụng nào.

VI. Đề nghị của chủ đầu tư

Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển OKY SAIGON kính đề nghị Sở Xây dựng xem xét trả lời về việc nhà ở hình thành trong tương lai đáp ứng các điều kiện theo quy định của pháp luật về kinh doanh bất động sản.



ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ



TỔNG GIÁM ĐỐC
Lê Thành



**Thông tin về 70 căn nhà ở xã hội hình thành trong tương lai đủ điều kiện được bán,
cho thuê mua**

STT	Loại nhà ở	Nhà mẫu	Ký hiệu cụm	Ký hiệu lô	Diện tích sàn (m2)	Ghi chú
1	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 10	XH4-01	1	96,55	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
2	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 10	XH4-02	2	96,55	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
3	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 10	XH4-03	3	96,55	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
4	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 10	XH4-04	4	96,55	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
5	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 10	XH4-05	5	96,55	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
6	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 10	XH4-06	6	96,55	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
7	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 10	XH4-07	7	96,55	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
8	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 10	XH4-08	8	96,55	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
9	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 10	XH4-09	9	96,55	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
10	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 10	XH4-10	10	96,55	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
11	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 10	XH4-11	11	96,55	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
12	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 10	XH4-12	12	96,55	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
13	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 10	XH4-13	13	96,55	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
14	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 11	XH4-14	14	82,66	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
15	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 11	XH4-15	15	82,66	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
16	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 11	XH4-16	16	82,66	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
17	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 11	XH4-17	17	82,66	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
18	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 11	XH4-18	18	82,66	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
19	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 11	XH4-19	19	82,66	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
20	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 11	XH4-20	20	82,66	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
21	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 11	XH4-21	21	82,66	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
22	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 11	XH4-22	22	82,66	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài



STT	Loại nhà ở	Nhà mẫu	Ký hiệu cụm	Ký hiệu lô	Diện tích sàn (m2)	Ghi chú
23	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 11	XH4-23	23	82,66	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
24	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 11	XH4-24	24	82,66	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
25	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 11	XH4-25	25	82,66	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
26	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 12	XH4-26	26	92,10	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
27	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 12	XH4-27	27	92,10	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
28	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 12	XH4-28	28	92,10	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
29	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 12	XH4-29	29	92,10	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
30	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 12	XH4-30	30	92,10	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
31	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 12	XH4-31	31	92,10	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
32	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 12	XH4-32	32	92,10	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
33	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 12	XH4-33	33	92,10	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
34	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 12	XH4-34	34	92,10	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
35	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 12	XH4-35	35	92,10	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
36	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 12	XH4-36	36	92,10	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
37	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 12	XH4-37	37	92,10	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
38	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 13	XH4-38	38	77,38	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
39	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 13	XH4-39	39	77,38	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
40	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 13	XH4-40	40	77,38	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
41	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 13	XH4-41	41	77,38	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
42	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 14	XH4-42	42	85,97	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
43	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 15	XH4-43	43	93,28	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
44	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 15	XH4-44	44	93,28	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
45	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 15	XH4-45	45	93,28	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
46	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 15	XH4-46	46	93,28	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài

4971

ĐIỀU 1
CỦA PHÁP
VĂN PHÁP
SAIGON

ĐIỀU 1
CỦA PHÁP
VĂN PHÁP
SAIGON

STT	Loại nhà ở	Nhà mẫu	Ký hiệu cụm	Ký hiệu lô	Diện tích sàn (m2)	Ghi chú
47	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 16	XH4-47	47	100,59	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
48	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 16	XH4-48	48	100,59	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
49	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 16	XH4-49	49	100,59	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
50	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 16	XH4-50	50	100,59	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
51	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 16	XH4-51	51	100,59	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
52	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 17	XH4-52	52	95,54	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
53	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 17	XH4-53	53	95,54	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
54	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 17	XH4-54	54	95,54	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
55	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 17	XH4-55	55	95,54	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
56	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 17	XH4-56	56	95,54	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
57	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 17	XH4-57	57	95,54	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
58	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 17	XH4-58	58	95,54	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
59	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 17	XH4-59	59	95,54	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
60	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 17	XH4-60	60	95,54	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
61	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 17	XH4-61	61	95,54	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
62	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 17	XH4-62	62	95,54	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
63	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 17	XH4-63	63	95,54	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
64	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 17	XH4-64	64	95,54	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
65	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 17	XH4-65	65	95,54	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
66	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 17	XH4-66	66	95,54	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
67	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 17	XH4-67	67	95,54	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
68	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 17	XH4-68	68	95,54	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
69	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 17	XH4-69	69	95,54	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài
70	Nhà ở xã hội	Nhà mẫu 18	XH4-70	70	86,49	Theo GPXD số 71/GPXD ngày 16/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài

